

Indikativní přehled požadavků na stanovení technické kvalifikace a možných hodnotících kritérií pro výběr Expertů zaměřených na právní poradenství při nastavení smluvních podmínek PDB a kvalifikovanou administraci veřejné zakázky pro výběr zhotovitele projektu PDB dle odst. 3.3.3 metodiky

Kvalifikace se člení na požadavky na základní a profesní „způsobilost“ zhotovitele a požadavky na ekonomickou a technickou kvalifikaci. Základní způsobilost se vztahuje k plnění zákonných povinností zhotovitele a profesní způsobilost k oprávnění určitou činnost vůbec vykonávat.

Ekonomická a technická kvalifikace, které může zadavatel vyžadovat, ale také nemusí, směřuje ke skutečné schopnosti zhotovitele příslušné dílo či projekt realizovat.

Nastavení požadované kvalifikace a hodnotících kritérií pro výběr Expertů zaměřených na právní poradenství a administraci veřejné zakázky pro konkrétní projekt PDB musí být provedeno s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. charakteru a velikosti projektu a jeho specifikům.

Pro zjednodušení přípravy výběru Expertů s výše uvedeným zaměřením je níže uveden demonstrativní výčet požadavků na jejich technickou kvalifikaci a možná hodnotící kritéria pro jejich výběr.

Technická kvalifikace

S přihlédnutím k obvyklé povaze a jejím rozsahu činností je možné doporučit stanovení níže uvedených požadavků na technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b), c), d) ZZVZ takto:

Kvalifikační předpoklad dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky ¹ před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele Zadavatel výslovně připouští prokázání kvalifikace také významnými zakázkami, které byly dokončeny po zahájení zadávacího řízení.	Předložení seznamu významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje: a) název objednatele, b) předmět významné služby a její rozsah, c) doba realizace významné služby, d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit. <u>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. v posledních 3 letech) realizoval alespoň tyto významné</u>

¹ Pokud je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže, může zadavatel prodloužit dobu uznatelnosti významných služeb.

	<p><u>zakázky:</u></p> <p>(i) alespoň 2 významné zakázky spočívající v poskytování právních služeb při přípravě smluvní dokumentace pro projekt DB, jehož celkové investiční náklady dosáhly min. 50 000 000 Kč bez DPH². Projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci.</p> <p>(ii) alespoň 2 významné zakázky spočívající v poskytování právních služeb při přípravě smluvní dokumentace – smlouvy o energetických službách dle § 10e odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění účinném do dne 24.1.2020, nebo dle smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění účinném ode dne 25.1.2020.</p> <p>(iii) alespoň 2 významné zakázky právních služeb spočívajících v komplexní administraci zadávacího řízení projektu DB dle zákona č. 134/2016 Sb. či zákona č. 137/2006 Sb., včetně zpracování zadávacích podmínek. Projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci). Celkové investiční náklady výstavbového projektu DB musely dosáhnout min. 50 000 000 Kč bez DPH³. Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.</p> <p>(iv) alespoň 2 významné zakázky právních služeb spočívajících v komplexní administraci zadávacího řízení formou jednacích řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně zpracování zadávacích podmínek. Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.</p>
Kvalifikační předpoklad dle § 79 odst. 2 písm. c), d) ZZVZ	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním	Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění těchto kvalifikačních předpokladů požaduje doložit alespoň dvoučlenný realizační tým, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a u každého člena předložit

² Minimální výše investičních nákladů reference musí být přiměřená velikosti předpokládaného projektu PDB. Uvedená částka 50.000.000 Kč odpovídá předpokládané nejnižší velikosti projektů PDB (viz odst. 1.5.1 metodiky).

³ Viz poznámka pod čarou č. 2.

<p>pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;</p>	<p>vždy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění dále uvedených parametrů včetně kontaktních údajů pro jejich ověření; • doklady prokazující požadované vzdělání a odbornost; • vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní). <p>Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za poskytování služeb, a to v následujícím rozsahu:</p> <p>Právník se zaměřením na výstavbové projekty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - členství v ČAK, advokát minimálně 5 let; - alespoň 1 významná zakázka při přípravě smluvní dokumentace projektu DB, jehož celkové investiční náklady dosáhly min. 50 000 000 Kč bez DPH⁴ (projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci); - alespoň 1 významná zakázka spočívající v poskytování právních služeb při přípravě smluvní dokumentace – smlouvy o energetických službách dle § 10e odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění účinném do dne 24.1.2020, nebo dle smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění účinném ode dne 25.1.2020. <p>Právník se zaměřením na administraci veřejných zakázek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - členství v ČAK, advokát minimálně 5 let; - alespoň 1 významná zakázka právních služeb spočívající v komplexní administraci zadávacího řízení projektu DB dle zákona č. 134/2016 Sb. či zákona č. 137/2006 Sb., včetně zpracování zadávacích podmínek. Projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci.
---	--

⁴ Viz poznámka pod čarou č. 2.

	<p>Celkové investiční náklady výstavbového projektu DB musely dosáhnout min. 50 000 000 Kč bez DPH.⁵ Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.</p> <ul style="list-style-type: none"> - alespoň 1 významná zakázka právních služeb spočívající v komplexní administraci zadávacího řízení formou jednacích řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně zpracování zadávacích podmínek. Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.
--	--

Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality s tím, že lze stanovit následující dílčí hodnotící kritéria:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
A.	Nabídková cena v Kč s DPH	Od [20 % do 80 %]
B.	Kvalita realizačního týmu	Od [80 % do 20 %]

Poměr váhy uvedených hodnotících kritérií se může lišit v návaznosti na specifika konkrétního projektu PDB. Obvyklé rozmezí váhy pro konkrétní hodnotící kritérium se může pohybovat od [40 % do 60 %]. Je možné, aby zadavatel stanovil 80 % ve prospěch kritéria realizačního týmu, čímž bude zdůrazněn tlak na kvalitu týmu.

Způsob hodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií

Pro hodnocení nabídek v každém dílčím hodnotícím kritériu lze použít bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude v dílčím kritériu přidělena bodová hodnota,

⁵ Viz poznámka pod čarou č. 2.

kteřá bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky ve srovnání s ostatními hodnocenými nabídkami v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

Celkové hodnocení nabídky v dílčím hodnotícím kritériu pak bude součtem součinů bodové hodnoty parametru a jeho váhy v daném dílčím hodnotícím kritériu.

Hodnocení nabídky v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích bude provedeno následovně:

(a) DÍLČÍ KRITÉRIUM - Nabídková cena v Kč včetně DPH

- Hodnocena může být cena za 1 hodinu poskytnutých služeb v Kč s DPH nebo celková cena či kombinace obojího, (tj. nabídková cena bude v takovém případě stanovena jako součet paušální ceny a jednotkové ceny vynásobené předpokládaným počtem hodin spojených s předpokládanou činností), a to v návaznosti na rozsah předpokládaných činností.
- Pro číselné vyjádření parametru nabídková cena bude nabídce s minimální nabízenou hodnotou přiřazeno 100 bodů. Každé další jednotlivé nabídce bude přiřazena bodová hodnota, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky s nejnižší nabízenou hodnotou k nabídce hodnocené.

(b) DÍLČÍ KRITÉRIUM - Kvalita realizačního týmu

Nezbytným předpokladem pro funkčnost celého týmu jsou nejen dosažené zkušenosti, ale rovněž jeho seřnanost a vnitřní součinnost. Je proto možné, aby tato pod-kritéria byla prověřována a hodnocena na osobních pohovorech navrhovaného týmu.⁶

- Hodnoceny mohou být zkušenosti (referenční zakázky) členů realizačního týmu, vztahující se k předmětu zakázky, které je uchazeč povinen uvést ve strukturovaném životopise členů realizačního týmu, z nichž budou vyplývat požadované zkušenosti. Ke každé referenční zakázce bude v životopise uveden min. objednatel, zhotovitel (a tehdejší právní vztah člena týmu k němu), název zakázky, finanční objem, doba provedení a kontaktní údaje pro ověření uvedených zkušeností. Účastník je v životopisech povinen dále uvést relevantní údaje, které umožní hodnocení podle níže specifikovaných parametrů (hodnotících sub-kritérií).
- Hodnocení může být provedeno pro každého z obou členů realizačního týmu zvlášť. Celkový počet bodů v tomto dílčím hodnotícím kritériu pak bude získán sečtením

⁶ Je možné pouze v těch zadávacích řízeních, kde ZZVZ připouští jednání, a to zejména s ohledem na novelou § 211 ZZVZ, jež má nabýt účinnosti 1. 7. 2021 (sněmovní tisk č. 1099).

získaných bodů obou členů realizačního týmu. Získané body budou následně přepočteny (trojčlenkou) tak, aby uchazeč s nejuvhodnější nabídkou obdržel v tomto kritériu 100 bodů.

- Hodnocení zkušeností každého z členů týmu bude provedeno pomocí přidělování bodů za jednotlivé relevantní zkušenosti (referenční zakázky) dokončené v posledních **5 letech** před koncem lhůty pro podání nabídek dle následujících sub-kritérií (tabulky):

1. právník se zaměřením na výstavbové projekty

Č.	Popis referenční zakázky/zkušenosti	Bodové hodnocení
1.	významná zakázka při přípravě smluvní dokumentace projektu DB, jehož celkové investiční náklady dosáhly min. 50 000 000 Kč bez DPH ⁷ (projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci).	2 body za každou zakázku
2.	významná zakázka spočívající v poskytování právních služeb při přípravě smluvní dokumentace – smlouvy o energetických službách dle § 10e odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění účinném do dne 24.1.2020, nebo dle smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, účinném ode dne 25.1.2020	1 bod za každou zakázku

2. právník se zaměřením na právo veřejných zakázek

Č.	Popis referenční zakázky/zkušenosti	Bodové hodnocení
1.	významná zakázka právních služeb spočívající v komplexní administraci zadávacího řízení projektu DB dle zákona č. 134/2016 Sb. či zákona č. 137/2006 Sb., včetně zpracování zadávacích podmínek. Projektem DB se rozumí takový projekt, u kterého byly technické podmínky stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci. Celkové investiční náklady výstavbového projektu DB musely dosáhnout min. 50 000 000 Kč bez DPH. ⁸ Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.	2 body za každou zakázku

⁷ Viz poznámka pod čarou č. 2.

⁸ Viz poznámka pod čarou č. 2.

2.	významná zakázka právních služeb spočívající v komplexní administraci zadávacího řízení formou jednacího řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně zpracování zadávacích podmínek. Zadávací řízení muselo být dokončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nesmělo u něj být konstatováno porušení zákona Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.	1 bod za každou zakázku
----	---	-------------------------

V konkrétních zadávacích podmínkách je vhodné stanovit, že je možné zakázku započítat vícekrát, pokud splňuje parametry více hodnocených významných zakázek.