

**Příloha č. 3 metodiky - indikativní přehled cílových parametrů**

Část metodiky	Cílové parametry / vlastnosti budovy	Jednotka	Uplatnění pro:		Vhodnost pro hodnotící kriterium
			Nová budova	Rekonstrukce	ANO / NE
2.3.2.	minimální teplota vzduchu / relativní vlhkost v interiéru obytných místností (zimní období)	°C / %	✓	✓	NE
2.3.2.	maximální teplota vzduchu / relativní vlhkost v interiéru obytných místností (letní období)	°C / %	✓	✓	NE
2.3.2.	minimální dávka čerstvého vzduchu na osobu v interiéru obytných místností	m <sup>3</sup> /h	✓	✓	NE
2.3.2.	minimální intenzita osvětlení Em v interiéru obytných místností na pracovní rovině (pokoje, ordinace, kabinety, třídy,...)	lx	✓	✓	NE
2.3.2.	maximální oslnění UGR v obytných místnostech	-	✓	✓	NE
2.3.2.	minimální rovnoměrnost intenzity osvětlení Uo v obytné zóně místností	-	✓	✓	NE
2.3.2.	minimální index podání barev Ra v obytných místnostech	-	✓	✓	NE
2.3.2.	maximální koncentrace oxidu uhličitého v obytných místnostech	ppm	✓	✓	NE
2.3.2.	maximální koncentrace škodlivin ve vzduchu v obytných místnostech	TVOC	✓	✓	NE
2.3.2.	minimální a průměrný faktor denního osvětlení D v obytných místnostech (omezeně pro rekonstrukce budov)	%	✓	✓	NE
2.3.2.	velikost a dostupnost otevíravé plochy do exteriéru na pracovištích (omezeně pro rekonstrukce budov)	-	✓	✓	NE
2.3.2.	ochrana proti oslnění na pracovištích	-	✓	✓	NE
2.3.2.	vzduchová neprůzvučnost stropů, stěn, dveří pro chráněné prostory (omezeně pro rekonstrukce budov) R <sub>w</sub> nebo D <sub>nT,w</sub>	dB	✓	✓	NE
2.3.2.	vzduchová neprůzvučnost obvodového pláště (omezeně pro rekonstrukce budov) R <sub>w</sub> nebo D <sub>nT,w</sub>	dB	✓	✓	NE
2.3.2.	doba dozvuku v akusticky citlivých místnostech	s	✓	✓	NE
2.3.3. a)	poměr hodnoty průměrného součinitele prostupu tepla vůči referenční hodnotě; požadavek: U <sub>em</sub> /U <sub>em,rec</sub> ≤ 1	-	✓	✓	ANO
2.3.3. a)	cílová hodnota průměrného součinitele prostupu tepla budovy	W/(m <sup>2</sup> K)	✓	✓	ANO
2.3.3. a)	neprůzvučnost obálky budovy n50	1/hod	✓	✓	NE
2.3.3. a)	měrná potřeba tepla na vytápění	kWh/(m <sup>2</sup> rok)	✓	✓	ANO
2.3.3. a)	měrná potřeba energie na chlazení	kWh/(m <sup>2</sup> rok)	✓	✓	ANO
2.3.3. b)	celková roční spotřeba energie sloužící pro úpravu vnitřního prostředí budovy a pro energetické hospodářství	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	ANO
2.3.3. b)	spotřeba tepla pro vytápění	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro chlazení	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro mechanické větrání	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro úpravu vlhkosti vzduchu	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro přípravu teplé vody	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro osvětlení	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	ANO
2.3.3. b)	spotřeba pomocné energie pro technické systémy budovy	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.3. b)	spotřeba energie pro vybrané spotřebiče a technologické procesy	GJ/rok, kWh/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	celkové roční provozní náklady na spotřebu energií sloužící pro úpravu vnitřního prostředí budovy a pro energetické hospodářství (v případě rekonstrukce se jedná o nový navrhovaný stav)	Kč/rok	✓	✓	ANO
2.3.4.	provozní náklady na teplo pro vytápění	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro chlazení	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro mechanické větrání	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro úpravu vlhkosti vzduchu	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro přípravu teplé vody	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro osvětlení	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na pomocné energie pro technické systémy budovy	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na energii pro vybrané spotřebiče a technologické procesy	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na stálé platby	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	provozní náklady na servis a údržbu	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	celkové provozní náklady (na spotřebu, stálé platby, servis a údržbu)	Kč/rok	✓	✓	NE
2.3.4.	následné plánované reinvestice do stavby a technologického vybavení po dobu platnosti smlouvy s dodavatelem	Kč/ x let	✓	✓	NE

2.3.4.	celkové provozní náklady a náklady na reinvestice za dobu životnosti stavby po dobu platnosti smlouvy s dodavatelem	Kč/ x let	✓	✓	NE
2.3.4.	snížení spotřeby energie a nákladů na údržbu a servis v porovnání s referenčními hodnotami			✓	ANO
-	úroveň zhodnocení nemovitosti a prodloužení životnosti stavby / obnovení životnosti technologických zařízení.			✓	ANO
-	kvalita systému řízení technologií budovy (vázanost podružných regulací na podružná měření spotřeby, úroveň individualizace a automatizace regulací, uživatelský komfort, úroveň zapojení ekonomických a environmentálních hledisek/parametrů do regulace, hodnocení ekonomiky provozu budovy, atd...)		✓	✓	ANO
2.3.5.	celková roční produkce emisí CO <sub>2</sub> ekv., definuje se cílová nepřekročitelná hodnota formou absolutního čísla nebo procentuálního snížení proti referenční budově, v případě provozně bilančně nulové nebo pozitivní budovy je hodnota nulová až záporná, úspora proti referenční budově 100 a více %	tun/rok	✓	✓	ANO
2.3.5.	měrná roční spotřeba neobnovitelné primární energie přepočtená na celkovou energeticky vztažnou plochu; definuje se cílová nepřekročitelná hodnota formou absolutního čísla nebo procentuálního snížení proti referenční budově, v případě provozně bilančně nulové nebo pozitivní budovy je hodnota nulová až záporná, úspora proti referenční budově 100 a více %	kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	✓	✓	ANO
	<b>případně pro doplnění</b>				
2.3.2./2.3.3.	prvky pasivní a aktivní ochrany proti letnímu přehřívání		✓	✓	
-	prvky šetrného hospodaření s vodou v budově (např. využití šedých či dešťových vod, přímou úsporu pitné vody, apod.)		✓	✓	
-	integrace vegetace v rámci obálky budovy		✓	✓	